



## PROVINCIA DI BRINDISI

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO PER GLI IMPIANTI ELEVATORI E SERVOSCALA INSTALLATI NEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI BRINDISI E DI PERTINENZA DELLA PROVINCIA.**

### DISCIPLINARE DI GARA

#### Requisiti di qualificazione:

In relazione alla categoria di lavori e alla relativa classifica di importo previste per la gara, ai sensi del **D.L.g.s.163/06**, del DPR 34/2000 e del DPR 554/1999 **richiamati dall'art.253, comma 3, dello stesso D.L.g.s.**, è richiesta idonea attestazione SOA adeguata per categoria e classifica al valore di gara.

#### Documentazione in visione ai concorrenti

**I concorrenti potranno esaminare il capitolato speciale di appalto ed i documenti complementari posti in visione (ED EVENTUALMENTE CHIEDERNE FOTOCOPIA) presso L'UFFICIO APPALTI E CONTRATTI – Piazza S.Teresa,2-Brindisi – dal Lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12 .**

#### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

**Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire alla Provincia di Brindisi – UFFICIO SEGRETERIA GENERALE Piazza S.Teresa,2-Brindisi, un plico sigillato contenente:**

- tutta la documentazione richiesta per la gara.
- l'offerta, che dovrà essere chiusa in una propria busta sigillata contenente un chiaro riferimento a questa procedura di appalto ed il nominativo della Ditta.

#### Si precisa che:

- sull'esterno del detto plico dovrà essere chiaramente apposta la scritta "OFFERTA PER APPALTO", l'oggetto e l'importo della gara ed il nominativo del concorrente;
- i plichi e le buste contenenti le offerte dovranno, sotto pena di non accettazione, essere sigillati mediante l'apposizione di un'impronta di ceralacca, timbro e firma sui lembi di chiusura.

**Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla gara.**

**FORMULAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta, redatta su carta bollata, dovrà, a pena di esclusione dalla gara, essere formulata in lingua italiana ed essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno le associazioni temporanee o i consorzi ai sensi art. 37, comma 8, D.L.g.s.163/06, e contenere, sempre a pena di esclusione dalla gara:

1. l'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale che la Ditta è disposta a praticare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
2. dichiarazione che l'offerta stessa è vincolante per la ditta per 180 giorni dalla data della gara;
3. dichiarazione che la Ditta accetta di eseguire l'appalto a tutte le condizioni di capitolato senza alcuna riserva, e si impegna a dare immediato inizio ai lavori stessi su richiesta del Responsabile della competente Direzione dell'Amministrazione (ai sensi art.129 D.P.R.554/99);
4. l'indicazione del domicilio fiscale, del codice fiscale e del numero di partita I.V.A. (per le Ditte individuali dovrà essere indicato sia il codice fiscale del titolare firmatario sia il numero di partita I.V.A. riferito alla Ditta);
5. dichiarazione, ai sensi art.71 D.P.R.554/99, con la quale i concorrenti attestino di avere esaminato la documentazione di gara, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione deve contenere altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
6. dichiarazione di aver preso visione della documentazione predisposta ai sensi del D.Lgs 494/96 e di ben conoscerla.

LE DICHIARAZIONI DI CUI SOPRA POSSONO ESSERE EFFETTUATE UTILIZZANDO LO STESSO FOGLIO DI CARTA BOLLATA IN CUI VIENE FORMULATA L'OFFERTA. SE DETTE DICHIARAZIONI SONO EFFETTUATE SEPARATAMENTE DEVONO ESSERE IN CARTA BOLLATA ED ALLEGATE ALL'OFFERTA.

**DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE NEL PLICO, FUORI DELLA BUSTA DELL'OFFERTA**

1. garanzia provvisoria, pari al 2% dell'importo a base di gara, ai sensi dell'art.75 del D.L.g.s.163/06, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione, ai sensi del comma 2 dell'art75, può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di questa Amministrazione. La fideiussione, ai sensi del comma 3 dell'art.75, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.L.g.s.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente, ai sensi del comma 4, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, **comma 2**, del c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

**La cauzione dovrà avere validità dal giorno della gara (compreso) e per la durata minima di 180 giorni.**

La garanzia, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere conforme a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n.123 del Ministero delle Attività Produttive.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.L.g.s.163/06, a condizione che segnalino in sede di offerta il possesso del requisito, e lo documentino nei modi prescritti dalle norme vigenti.

A norma del comma 8 del medesimo art.75, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 D.L.g.s.163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario. Si precisa che tale garanzia, a pena di revoca dell'affidamento e acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art.75, dovrà essere calcolata e costituita secondo quanto prescritto dal medesimo art.113, ed essere conforme a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n.123 del Ministero delle Attività Produttive. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.L.g.s.163/06.

2. dichiarazione del titolare o legale rappresentante, conforme al modulo pubblicato su Internet di seguito al presente disciplinare e comunque contenente tutti i dati in esso richiesti. Riguardo all'utilizzo del modulo vale quanto precisato nel bando;

3. dichiarazione di ciascuno degli altri soggetti attualmente in carica, previsti dall'art.75 lett. b) e c) D.P.R.554/99 ed indicati nel precedente modulo. La presente dichiarazione deve essere conforme al modulo pubblicato su Internet di seguito al precedente e contenere tutti i dati in esso richiesti. Riguardo all'utilizzo del modulo vale quanto precisato nel bando;

4. fotocopia non autenticata di un documento di identità di coloro che sottoscrivono l'offerta e le altre dichiarazioni.

5. ricevuta del versamento, in originale, della somma di €.20,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della L.23/12/05, n.266 e della conseguente deliberazione dell'Autorità del 26/01/06.

Si ricorda che, come prescritto dall'Autorità con detta deliberazione e relative istruzioni operative, pubblicate nel sito internet <http://www.autoritalavoripubblici.it/>, il versamento deve essere effettuato sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a AUT.CONTR.PUBB. VIA DI RIPETTA 246 - 00186 - ROMA .

6. Capitolato Speciale d' Appalto debitamente firmato su ogni singolo foglio per accettazione. LE COORDINATE DEL PREDETTO CONTO CORRENTE POSTALE, PER I VERSAMENTI TRAMITE BANCOPOSTA O ISTITUTO BANCARIO SONO:ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y Nella causale del versamento devono essere indicati la denominazione dell'impresa, la denominazione di questa stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, o comunque una descrizione che permetta di identificare l'opera.

**Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla gara.**

**Ulteriori norme di partecipazione  
delle A.T.I. e dei CONSORZI**

I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art.34 D.L.g.s.163/06.

Alle condizioni previste dell'art.37, comma 8, D.L.g.s.163/06, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.34 lett. d) (ATI) ed e) (consorzi ordinari) anche se non ancora costituiti.

Le ATI e i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), di tipo *orizzontale* ai sensi dell'art.37 D.L.g.s.163/06, sono tenuti a dichiarare espressamente, a pena di esclusione dalla gara, le rispettive percentuali di lavori, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art.37, comma 13,

D.L.g.s. 163/06 e all'art 95, comma 2, D.P.R.554/99; ai sensi delle stesse disposizioni, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi (Soa) dichiarati nel modulo A al n.4) da ciascuna impresa dovranno essere sufficienti, per categoria e classifica, per la rispettiva quota di lavori

Per le ATI e per i consorzi ordinari di cui all'art.34 lett. d) ed e), le dichiarazioni richieste per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) le ATI o i consorzi.

Per i consorzi di cui alle lettere b) (*consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L.4422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L.443/1985*) e c) (*consorzi stabili*) dell'art.34, ai sensi dei successivi artt.35, 36 e 37, comma 7, le dichiarazioni richieste per la presente gara, comprese quelle relative al possesso dei requisiti di qualificazione di cui al numero 4) del modulo A, dovranno essere prodotte dal consorzio stesso e dai consorziati, indicati ai sensi art.37, comma 7, per i quali il consorzio concorre. Gli altri consorziati dovranno presentare comunque le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al modulo A, numeri 1) e 2) e di cui al modulo B. L'inosservanza di qualsiasi delle presenti prescrizioni, come delle disposizioni degli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.L.g.s.163/06, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

#### **Avvalimento**

Ai sensi dell'art.49, comma 6, del D.L.g.s.163/06, non è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. Pertanto il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

In relazione al presente bando, il concorrente che intende avvalersi dei requisiti economico finanziari, tecnico organizzativi e della attestazione SOA di altra impresa, deve comunque possedere autonomamente tutti i detti requisiti in misura non inferiore a ¼ dell'importo posto a base di gara.

#### **Controlli sul possesso dei requisiti di partecipazione alla gara**

Le dichiarazioni richieste per la presente gara relativamente al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ove l'importo complessivo a base di gara sia pari o inferiore a 150.000 euro, sono soggette a controllo ai sensi e per gli effetti dell'art.48

D.L.g.s.163/06 e del D.P.R.445/2000.

Le dichiarazioni richieste per la presente gara ai sensi dell'art.38, comma 2, D.L.g.s. 163/06 relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al comma 1 dello stesso articolo, sono soggette a verifica ai sensi e per gli effetti dello stesso art.38 e del D.P.R.445/2000. La dichiarazione richiesta al legale rappresentante firmatario dell'offerta al n.2 del modulo A, e ogni altra dichiarazione diversa dalle precedenti citate, sono soggette a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R.445/2000.

Resta fermo per l'affidatario l'obbligo, previsto dall'art.38, comma 3, del D.L.g.s.163/06, di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'art.2 del D.L.210/02, convertito con L.266/02 e di cui all'art.3, comma 8, del D.L.g.s. 494/96 e successive modifiche e integrazioni.

#### **NORME APPLICABILI**

Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento al Capitolato Speciale D'Appalto dei lavori di cui al presente bando di gara, e alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche e in particolare al D.L.g.s.163/06.

Si dà atto che, come consentito dall'art.253, comma 3, del D.L.g.s.163/06 mediante richiamo nel bando, al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19/04/2000, n.145.

Tutte le norme di capitolato in contrasto con le norme vigenti devono intendersi abrogate e sostituite con queste ultime.

L'aggiudicatario sarà tenuto al pieno rispetto della normativa vigente sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, le imprese si obbligheranno ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di

Categoria e negli eventuali accordi locali integrativi, in vigore nel tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori.

#### **ULTERIORI GARANZIE RICHIESTE**

La ditta appaltatrice dovrà stipulare , con primaria compagnia nazionale, apposita assicurazione R.C. verso terzi sugli impianti ad essa affidati in manutenzione, per qualunque danno possa derivare agli utenti ed alle cose e per qualunque causa imputabile agli impianti ed alle relative pertinenze, con il massimale unico non inferiore a €.500.000,00

Le suddette garanzie dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n.123 del Ministero delle Attività Produttive.

#### **SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese relative agli obblighi di legge, stipulazione e registrazione del contratto, diritti di segreteria, bolli, ecc....., unitamente al versamento del deposito cauzionale definitivo sono a carico della ditta aggiudicataria.

I RISULTATI DI GARA SARANNO RESI NOTI ANCHE SUL SEGUENTE SITO INTERNET

<http://www.provincia.brindisi.it>

**Allegato “ 3 “**