



PROVINCIA DI BRINDISI
Servizio Ambiente ed Ecologia

Cod. Fisc.: 80001390741, Part. IVA: 00184540748
C.a.p. 72100 – Piazza S.Teresa, 2 - Tel. 0831/565111
provincia@pec.provincia.brindisi.it

N. 21900 di prot.
(da citare nel riscontro)

Brindisi, 18/07/2017

OGGETTO: Vitullo Valerio – Richiesta di parere di Valutazione d’Incidenza – Fase 1 di screening per l’installazione di un chiosco e l’utilizzo di un’area a parcheggio – Comune di Ostuni
Rilascio parere

Vitullo Valerio
Via Montetullio Zona S/2
Martina Franca (TA)
c/o agriservicecarbotti@pec.it

SUAP Comune di Ostuni
protocollo@cert.comune.ostuni.br.it

Consorzio di gestione del
PARCO NATURALE REGIONALE
"Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo"
parcodunecostiere@pec.it

Premesso che:

- con pec del 30/05/2017 è stata acquisita l’istanza di Valutazione d’Incidenza – fase I di screening, formulata dal sig. Vitullo Valerio per l’installazione di un chiosco da adibire alla vendita di bevande a servizio della clientela, e per l’utilizzo a parcheggio di un’area ubicata nel SIC “Litorale Brindisino”;
- con nota prot. 18731 del 08/06/2017 l’Ufficio scrivente ha richiesto al proponente alcune integrazioni, al fine di regolarizzare l’istanza, e contestualmente al Consorzio di gestione del Parco Naturale Regionale “Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo” di confermare la validità del parere prot. 516 del 26/07/2016, già agli atti dell’Ufficio, anche ai sensi del comma 4 dell’art. 6 della L.R. n. 11/01 e s.m.i.;
- il proponente ha trasmesso in data 21/06/2017 le integrazioni richieste, acquisite al prot. 22327 del 12/07/2017, precisando inoltre di rinunciare all’utilizzo dell’area a parcheggio;
- inoltre con nota prot. 718 del 12/07/2017, acquisita a mezzo pec in pari data, il Consorzio di gestione del Parco Naturale Regionale “Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo”, ha espresso il proprio parere sul progetto in esame.

Rilevato, dall’esame della documentazione e delle integrazioni presentate e delle dichiarazioni del progettista, che:

- l’intervento consiste nella sola installazione di un gazebo prefabbricato in legno amovibile, di struttura esagonale con superficie di circa 30 mq e altezza di circa 3 mt, da adibire a vendita di bevande e servizi alla clientela;
- il gazebo sarà su ruote e sarà costituito da struttura metallica e pannelatura di chiusura in legno modulare;

- il manufatto sarà facilmente smontabile e per il suo posizionamento non sarà movimentato né impermeabilizzato il suolo, né alterata la flora esistente;
- l'area è censita al Catasto del Comune di Ostuni al fog. 2 part. 111, ed è di proprietà del proponente e del germano, sig. Vitullo Roberto, il quale sottoscrive l'istanza unitamente al fratello;
- l'area interessata dalle opere ricade all'interno del SIC IT9140002 denominato "Litorale Brindisino", nonché all'interno del Parco Naturale Regionale denominato "Dune costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo", istituito con L.R. 31/2006;
- secondo il vigente PPTR, approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 176 del 16 febbraio 2015 (BURP n. 40 del 23.03. 2015) e aggiornato con DGR n. 240/2016, l'area di intervento è interessata dal BP *Territori Costieri* delle 6.1.2 Componenti Idrologiche, dall'UCP *Aree di rispetto dei Boschi* delle 6.2.1 Componenti Botanico Vegetazionali, dal BP *Parchi e Riserve* e dall'UCP *Siti di rilevanza naturalistica* delle 6.2.2 Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici, dal BP *Immobili ed aree di notevole interesse pubblico* e dall'UCP *Paesaggi rurali* delle 6.3.1 Componenti culturali e insediative, e dall'UCP *Coni visuali* delle 6.3.2 Componenti dei valori percettivi;
- secondo il PRG del Comune di Ostuni risulta tipizzata come "Zona G3";
- non ricade in aree a pericolosità idraulica o geomorfologica del Piano di Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino della Puglia, ma è posizionato a meno di 75 m da un corso d'acqua episodico censito nella carta idrogeomorfologica redatta dall'Autorità di Bacino della Puglia;
- il Piano di gestione del SIC "Litorale Brindisino", approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2463 del 15/12/2009, per l'area in questione non segnala la presenza di Habitat né di vegetazione di pregio, non evidenzia particolari criticità né prevede interventi.

Preso atto che con nota con nota prot. 718 del 12/07/2017, il Consorzio di gestione del Parco Naturale Regionale "Dune costiere da Torre Canne a Torre S. Leonardo", ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 7 della L.R. 31/2006 per l'intervento proposto, a condizione che il gestore osservi le prescrizioni e i divieti posti dal Piano di Gestione del SIC e dalla relativa regolamentazione, e in particolare tutte le prescrizioni elencate nel testo della nota.

Richiamate la L. 241/90 e s.m.i., la L.R. n. 11/01 e s.m.i., la L.R. n. 17/07, il D.P.R. 357/97 e s.m.i., la D.G.R. n. 304/2006, la L.R. 19/97, la L.R. 31/2006 e la Del.G.R. n. 2463/2009 e ritenuto che, sulla scorta della documentazione in atti, l'intervento in questione, anche se non direttamente connesso alla gestione e conservazione del SIC IT9140002 denominato "Litorale Brindisino" non determina effetti significativi sullo stesso, **si ritiene di non sottoporre gli interventi in progetto al livello II – fase di valutazione appropriata della valutazione di Incidenza Ambientale**, fatto salvo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. *dovrà essere evitato e prevenuto qualsiasi comportamento che possa danneggiare, allontanare o creare disturbo alla fauna presente nell'area;*
2. *dovrà essere vietato ed impedito agli utenti, in modo efficace, il transito e la sosta sulle dune;*
3. *dovranno essere adottati efficaci sistemi che impediscano la raccolta della flora spontanea sviluppatasi sulle dune o in prossimità delle stesse o qualsiasi azione che possa danneggiare il sistema dunale;*
4. *dovranno essere posizionati appositi cartelli che avvertano i bagnanti dei divieti di cui innanzi;*
5. *al termine di ciascuna stagione balneare dovranno essere rimosse tutte le strutture oggetto della presente valutazione e ripristinato lo stato dei luoghi;*
6. *siano rispettate tutte le indicazioni, suggerimenti e prescrizioni previsti nel Regolamento di Gestione del SIC, approvato con D.G.R. 2436 del 15/12/2009, nonché nel parere prot. 371 del 03/04/2017 del Consorzio di Gestione del Parco Naturale Regionale Dune costiere da Torre Canne a Torre San Leonardo.*

Il presente parere viene reso ai fini della sola valutazione d'incidenza, facendo salve tutte le ulteriori autorizzazioni eventualmente necessarie che il proponente è tenuto a conseguire per la realizzazione e l'esercizio delle opere, e si riferisce esclusivamente all'installazione del gazebo amovibile, così come individuato e descritto nella documentazione allegata all'istanza.

Il presente parere viene trasmesso in copia, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza, al Comune di Ostuni e al Consorzio di Gestione del Parco Dune Costiere.

Le dichiarazioni rese dal proponente e dal tecnico incaricato costituiscono, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s. m. i., presupposto di fatto essenziale per lo svolgimento dell'istruttoria e l'adozione del presente provvedimento (restando inteso che la non veridicità, falsa rappresentazione o l'incompletezza delle informazioni fornite nelle dichiarazioni rese possono comportare, a giudizio dell'Autorità Competente, un riesame dell'autorizzazione rilasciata, fatta salva l'adozione delle misure cautelari ricorrendone i presupposti).

IL DIRIGENTE
Dr Pasquale EPIFANI



