

Estratto di bando di alienazione di bene immobile

La Provincia di Brindisi, ai sensi dell'art. 84 della legge 27 dicembre 2002 n. 289, ha approvato la dismissione di alcuni immobili appartenenti al proprio patrimonio disponibile, trasferiti alla società di cartolarizzazione TERRA DI BRINDISI in liquidazione S.R.L., la quale, costituita in forza di atto a rogito notaio Dr. Francesco Di Gregorio rep. n. 49646, racc. n. 17139 del 25/11/2010,

RENDE NOTO

che il giorno 08 Settembre 2015, alle ore 11.00 presso la sede di TERRA DI BRINDISI in liquidazione S.R.L., sita in Brindisi alla via Ciciriello s.n. (ex Caserma dei VV.F. di Brindisi) 1° piano, avanti al liquidatore Dott. Oreste Pepe Milizia, avrà luogo la gara pubblica per l'alienazione dei seguenti beni immobili:

Lotto 1) complesso immobiliare sito in Brindisi alla via Ciciriello s.n. civico, sede dell'ex Caserma dei Vigili del Fuoco di Brindisi, composto da tre complessi distinti e dal castello di manovra. Il primo edificio su due livelli è composto al piano terra da un locale uso autorimessa ed al primo piano di camerate. Il secondo edificio e nel piano terra del terzo edificio è attualmente occupato dagli uffici tecnico-amministrativi della Società Santa Teresa S.p.A.. Al primo piano del terzo edificio si collocano gli uffici della Società Terra di Brindisi S.r.l.

L'immobile è distinto al catasto NCEU di Brindisi foglio 30 p.lla 105,138 sub 1,139,140 piano 1-2-3/4, cat. B/1 classe 2. **Prezzo a base di vendita € 1.108.357,50** (dico unmilionecentoottotrecentocinquantasette/50).

Cauzione da versare all'atto della presentazione dell'offerta di acquisto pari al 10% del prezzo a base di vendita, **€ 110.835,75**(dico centodieciottocentotrentacinque/75).

La gara si svolgerà con le modalità di cui all'art. 73, lett. c) e seguenti del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 (offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta) ed alle seguenti condizioni:

L'offerta, da presentare secondo le prescrizioni fissate dal bando di gara, deve essere fatta pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio del 08 settembre 2015 ore 10.00 presso la sede della società TERRA DI BRINDISI in liquidazione S.R.L. a mezzo servizio postale raccomandata a/r o consegna a mano in plico debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura con la dicitura **"Offerta per l'acquisto dell'immobile Lotto n. 1 - via Ciciriello s.n.-72100 Brindisi"**

a) Si procede all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

b) Le offerte in aumento non potranno essere fatte in frazione inferiore ad € 1.000,00 =.

Il bando integrale (comprensivo di allegati), la planimetria dell'immobile ed altre utili informazioni, sono consultabili ed integralmente "scaricabili" anche presso il sito internet www.terradibrindisi.com

Per le informazioni del caso rivolgersi A TERRA DI BRINDISI IN LIQUIDAZIONE SRL ai seguenti recapiti ed in corrispondenza dei seguenti giorni/orari: Dott. Oreste Pepe Milizia Tel. 320.0150677 – Fax 0831/812128 - e-mail: info@terradibrindisi.com; veces@studiopepemilizia.it - Dal martedì al venerdì – Ore 9,00/12,00.

Brindisi li 04.08.2015

TERRA DI BRINDISI
in Liquidazione SRL
Il liquidatore
Dott. Oreste Pepe Milizia