



## Estratto di bando di alienazione di bene immobile

La Provincia di Brindisi, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. n. 412 del 27/03/2014 e del regolamento di vendita dei beni immobili provinciali approvato con delibera del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio n. 36/2013 del 21/11/2013

### RENDE NOTO

che il giorno 19/05/2014 alle ore 12.00, presso la sede della Provincia - Via De Leo n° 3 - Brindisi, avrà luogo la gara pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà provinciale qui di seguito specificato e meglio individuato nella planimetria allegata al bando:

Relitto stradale sito in località balneare Savellettri di Fasano confinante con le prov.li Fasano-Savelettri-Torre Canne nonché con le p.lle 319-696-318 e 695 e comprendente la p.lla 1289 del foglio 109/A (porzione già frazionata) nonché la vecchia sede via Appia bitumata e dismessa delle seguenti dimensioni:

Area vecchia sede via Appia bitumata mq 1.500

Area p.lla 1289 mq 561

Area interclusa tra il nuovo incrocio e il canale mq 700

Prezzo a base di vendita € 31.285,00 (diconsi Euro trentunomiladuecentoottantacinque/00)

Cauzione 10% pari ad € 3.128,50 (diconsi Euro tremilacentotrentotto/50)

La gara si svolgerà con le modalità di cui all'art. 73, lett. c) e seguenti del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 (offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta) ed alle seguenti condizioni:

- a) Si procede all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.
- b) Le offerte in aumento non potranno essere fatte in frazione inferiore ad € 100,00 =.
- c) La cauzione provvisoria pari al 10% dell'importo a base di gara dovrà essere versata nei modi previsti dall'avviso di gara;
- d) L'offerta, da presentare secondo le prescrizioni fissate dal bando di gara, deve pervenire a questa Provincia, a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12,00 del 16/05/2014 (termine perentorio), esclusivamente a mezzo servizio postale raccomandato in plico debitamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura, recante oltre la indicazione del mittente, la dicitura "Offerta per l'acquisto del relitto stradale sito in località Savellettri di Fasano"
- e) L'acquirente deve pagare il corrispettivo di vendita come risultante dagli esiti della gara, maggiorato delle spese documentate di pubblicità e di gara sostenute dalla Provincia, entro e non oltre la stipulazione del rogito notarile. In mancanza, la Società tratterà la cauzione versata
- f) Prima della definitiva alienazione sarà cura dell'aggiudicatario effettuare, a proprie spese, le operazioni di frazionamento catastale

Il bando integrale (comprensivo di allegati), le planimetrie dell'immobile ed altre utili informazioni, sono consultabili ed integralmente "scaricabili" anche presso il sito internet [www.provincia.brindisi.it](http://www.provincia.brindisi.it)

Per qualsiasi richiesta di informazioni si prega di contattare preventivamente l'Ufficio Patrimonio della Provincia di Brindisi ai seguenti recapiti ed in corrispondenza dei seguenti giorni/orari: dal lunedì al venerdì - Ore 9,00/14,00 Tel. 0831-565398 / 0831-565243 Fax 0831/565370 ; e-mail: [vito.pomes@provincia.brindisi.it](mailto:vito.pomes@provincia.brindisi.it) - [apicoco@provincia.brindisi.it](mailto:apicoco@provincia.brindisi.it)

Brindisi li 16/04/2014

IL DIRIGENTE AL PATRIMONIO  
D.ssa Picoco Anna Carmen

